

Dzień dobry!

*Temat: Ocena efektywności inwestycji - rozwiązywanie zadań.*

Zadania do rozwiązania:

1. Poniesiono nakłady inwestycyjne w wysokości 50 000 zł z własnych środków. Planowany dochód z inwestycji w kolejnych latach wynosi: 1- 10 000 zł, 2- 15 000zł, 3- 20 000 zł, 4- 20 000 zł. Określ (czas) okres zwrotu poniesionych nakładów inwestycyjnych. Ile lat max może trwać okres zwrotu, aby inwestycja była opłacalna?

2. Inwestor ma do zainwestowania 75 000 zł i do wyboru 2 możliwości:

a) zainwestować w przetwórnię owocowo warzywną, gdzie przeciętny planowany zysk ma wynieść 10 000 zł,

b) zrobić lokatę bankową, gdzie stopa procentowa wynosi 11%.

Przelicz obie propozycje i wyjaśnij którą z nich inwestor powinien wybrać?